

200 Klintbergsparken

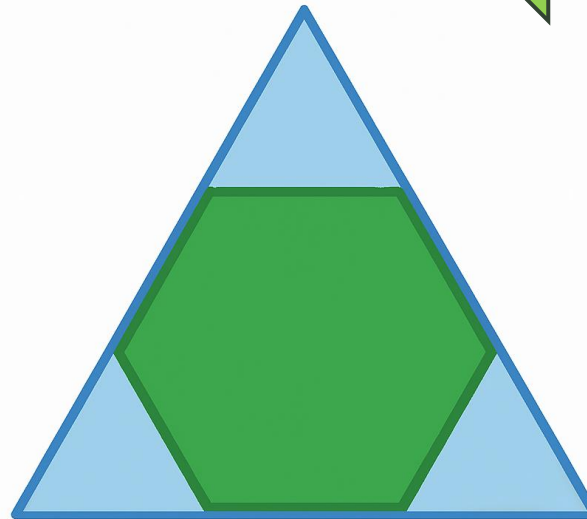
81 mnkr, klart i början på 2026
Förskola och nattis, 120 barn

Projektets totalentreprenör Prenova i konkurs och ny entreprenör tar över (Sehed). Får konsekvenser för projektets ramar:



Resultat

Ser ut att hålla kvalitetsmålen



Tid

Kostnad

Försening på 3-4 månader, OK för verksamheten.

Kommer bli betydligt mera kostsamt

200 Klintbergsparken

-Fokus på ett så effektivt färdigställande som möjligt. Samverkan och tät dialog med utsedd byggentreprenör (Sehed)

-Samma underentreprenörer som tidigare och garantier gäller

-Ersätter inga kundförluster

-Ersättningsmodell - löpande räkning mot budget och fastställda timpriser (öppna böcker)

- Fortsatt osäkerhet i ny uppdaterat slutkostnadsprognos förhandling med UEn pågår
- Ny prognos T2 2025 – **105 mnkr.** Avvikelse mot budgeterad ram på 24 mnkr.
- Framtung betalplan
- Budgetpriser för färdigställande betydligt högre än tidigare lämnade priser till entreprenör
- Indexuppräknning av material och varor
- Byggherrekostnader (juristhjälp, intern PL tid etc)
- * Försäkringsersättning (bankgaranti)
- * Ersättningskrav i konkursboet